Меры по снижению расходов (энергосберегающие мероприятия) при содержании общего имущества многоквартирных домов на 2024 г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | мероприятия, запланированные по снижению расходов за отчетный период | периодичность либо дата выполнения мероприятия | ед. изм. | количество,  план | количество, факт | примечание |
| ***1*** | ***Снижение стоимости энергетических ресурсов за счет осуществления мероприятий, направленных на повышение уровня энергетической эффективности жилищного фонда*** | | | | | |
| 1.1 | Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды | в течение года | шт. | 10 |  | управляющая компания |
| 1.2 | Регулировка сопел на элеваторных узлах | при пуско-наладочных работах в начале отопительного сезона |  | 10 |  | управляющая компания |
| 1.3 | Гидравлическое испытание и промывка системы отопления многоквартирных домов | в межотопительный период | домов | 69 |  | управляющая компания |
| 1.4 | Установка энергосберегающих светильников в местах общего пользования | в течение года | шт. | 40 |  | управляющая компания |
| 1.5 | Замена сетей электроснабжения | в течение года | м.п. | 0 |  | управляющая компания |
| 1.6 | Замена, уплотнение оконных и дверных блоков на входе в подъезды, подвальные помещения, мусорокамеры | при подготовке к работе в зимних условиях | шт. | 12 |  | управляющая компания |
| 1.7 | Замена, ремонт доводчиков входных групп в подъезды | при подготовке к работе в зимних условиях | шт. | 5 |  | управляющая компания |
| 1.8 | Ремонт фасада | в летний период | м2 | 0 |  | при капитальном ремонте; управляющая компания |
| 1.9 | Ремонт общедомовых приборов учета | в течение года | шт. | 0 |  | управляющая компания |
| ***2*** | ***Снижение стоимости услуг и повышение длительности срока службы за счет применения современных материалов и технологий*** | | | | | |
| 2.1 | Ремонт кровли | в летний период | м2 | 0 |  | управляющая компания |
| 2.2 | Ремонт трубопроводов тепло-, водоснабжения | в межотопительный период | м.п. | 40 |  | управляющая компания |
| 2.3 | Ремонт, замена запорной арматуры тепло-, водоснабжения | в межотопительный период | шт. | 40 |  | управляющая компания |
| 2.4 | Герметизация межпанельных стыков | в межотопительный период | м.п. | 300 |  | управляющая компания |
| 2.5 | Установка балансировочных клапанов | в межотопительный период | шт. | 0 |  | при капитальном ремонте; управляющая компания |
| 2.6 | Установка автоматизированных узлов управления | при капитальном ремонте либо при наличии решения общего собрания собственников | шт. | 0 |  | специализированная организация по договору |
| **3** | ***Минимизация стоимости услуг по содержанию лифтового хозяйства*** | | | | | |
| 3.1 | Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве | при капитальном ремонте | шт. | 1 |  | специализированная организация по договору |